



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 944-04/12-01/10

URBROJ: 2167/01-09/01-12-4

Poreč-Parenzo, 29. ožujak 2012.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), te sukladno točki 9. Natječaja za zamjenu nekretnina raspisanog na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, KLASA: 944-04/12-01/10 URBROJ: 2167/01-09/01-12-2 od 01. ožujka 2012. g., Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 944-04/06-01/7 URBROJ: 2167/01-02/04-12-9 od 22.03.2012. g.), dana **29. ožujka 2012. godine** donosi sljedeću

O D L U K U

**o odbacivanju pismene ponude natjecatelja po natječaju
za zamjenu nekretnina**

Članak 1.

Po natječaju za zamjenu nekretnina između Grada Poreča-Parenzo i fizičke osobe KLASA: 944-04/12-01/10 URBROJ: 2167/01-09/01-12-2 od 01. ožujka 2012. g., objavljenog na oglasnoj ploči Grada Poreča-Parenzo, u "Glasu Istre" i na internetskim stranicama Grada Poreča-Parenzo dana 12. ožujka 2012. g. Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo utvrđuje se:

- da je po zaključenju natječaja, pristigla jedna pravovremena ali nepotpuna pismena ponuda i to ponuda - DAMJANIĆ ALBINA, OIB 19121742984 iz Poreča, Fuškulin 50,

Članak 2.

Ovom Odlukom, sukladno točki 9. Natječaja za zamjenu nekretnina raspisanog na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, KLASA: 944-04/12-01/10, URBROJ: 2167/01-09/01-12-2 od 01. ožujka 2012. godine., pristigla pismena ponuda iz članka 1. ove Odluke odbacuje kao nepotpuna.

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom za provedbu ove Odluke.

**GRADONAČELNIK
Edi Štifanić**

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana - ovdje.

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi "NN" br.33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 koji kaže da gradonačelnik samostalno odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina jedinice lokalne samouprave čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000 000 (jedan milijun) kuna, te ako je stjecanje i otuđivanje nekretnina i pokretnina planirano u proračunu, a stjecanje i otuđivanje pokretnina i nekretnina provedeno u skladu sa zakonskim propisima.

Ukoliko se radi o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000 000 (jedan milijun) kuna, odluku o stjecanju i otuđenju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo "Sl.glasnik Grada Poreča br. 6/09"- ovlasti Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo.

Sukladno članku 9. Natječaja za zamjenu nekretnina raspisanog na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo, klasa:944-04/12-01/10 ur.broj:2167/01-09/01-12-2 od 01.ožujka 2012.g., zakašnjele, nepotpune i neodređene pismene ponude, neće se uzeti u razmatranje.

2. OCJENA STANJA

Zamjenom nekretnina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i fizičke osobe rješavaju se međusobni imovinsko-pravni odnosi na nekretninama koje su predmet zamjene na način da bi Grad Poreča-Parenzo preuzeo vlasništvo nad nekretninom koja predstavlja proširenje javne prometne površine, dok bi fizička osoba, stjecanjem vlasništva na gradskoj nekretnini formirala si jedinstvenu građevna čestica, sukladno Rješenju klase: UP/I-350-06/08-02/3 Ur.broj: 2167/01-10/03-09-2 od 10.veljače 2009.g., i time formirala parcelu sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Predmetnom odlukom odbaciti će se pismena ponuda po provedenom natječaju od 12.03.2012.g., objavljenog istog dana na način i uz uvjete koje predviđaju važeći zakonski propisi.

4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONAŠANJEM OVOG AKTA

Temeljem Odluke koja se predlaže odbaciti će se pristigla pismena ponuda zbog nepotpunosti.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje predložene Odluke osigurana su u proračunu Grada Poreča-Parenzo.